

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
18 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
650

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης Αττικής 1
Επιβολή προκηπίου σε οικόπεδα του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών (Βοιωτίας) 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περι σχεδίων πόλεων κλπ» της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70
2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περι οικιστικών περιοχών (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1)
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περι συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7
4. Τις υπ' αριθ. 22/1979 63/1981 και 87/1981 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Πεύκης Αττικής) και 47/1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Πεύκης
5. Την υπ' αριθ. 409/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
6. Την υπ' αριθ. 568/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής) α) στην περιοχή των Εργατικών Κατοικιών που έχει εγκριθεί με το από 11.4.1982 Π. Δ/γμα με θέμα « Επέκταση των ρυμοτομικών σχεδίων Πεύκης και Λυκόβρυσσης (Αττικής) για την ανέγερση εργατικών κατοικιών και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης (Αττικής) (ΦΕΚ 239/Δ/1982) και β) στα αριθ. 442, 449 452 οικοδομικά τετράγωνα ως και η δημιουργία πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. Γ 53742/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται α) στο αριθ. 1 οικοδομικό τετράγωνο της περιοχής των εργατικών κατοικιών με την μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής του πλάτους αυτού παραμένοντος ένα (1), δύο (2) τέσσερα (4) έξι (6) τα (7) μέτρα και β) στη αριθ. 442, 449 και 452 οικοδομικά τετράγωνα με την μετατόπιση της ρυμοτομικής και οικοδομικής γραμμής του πλάτους αυτού παραμένοντος τέσσερα (4) μέτρα όπως φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα

Άρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Στόν Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος

Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

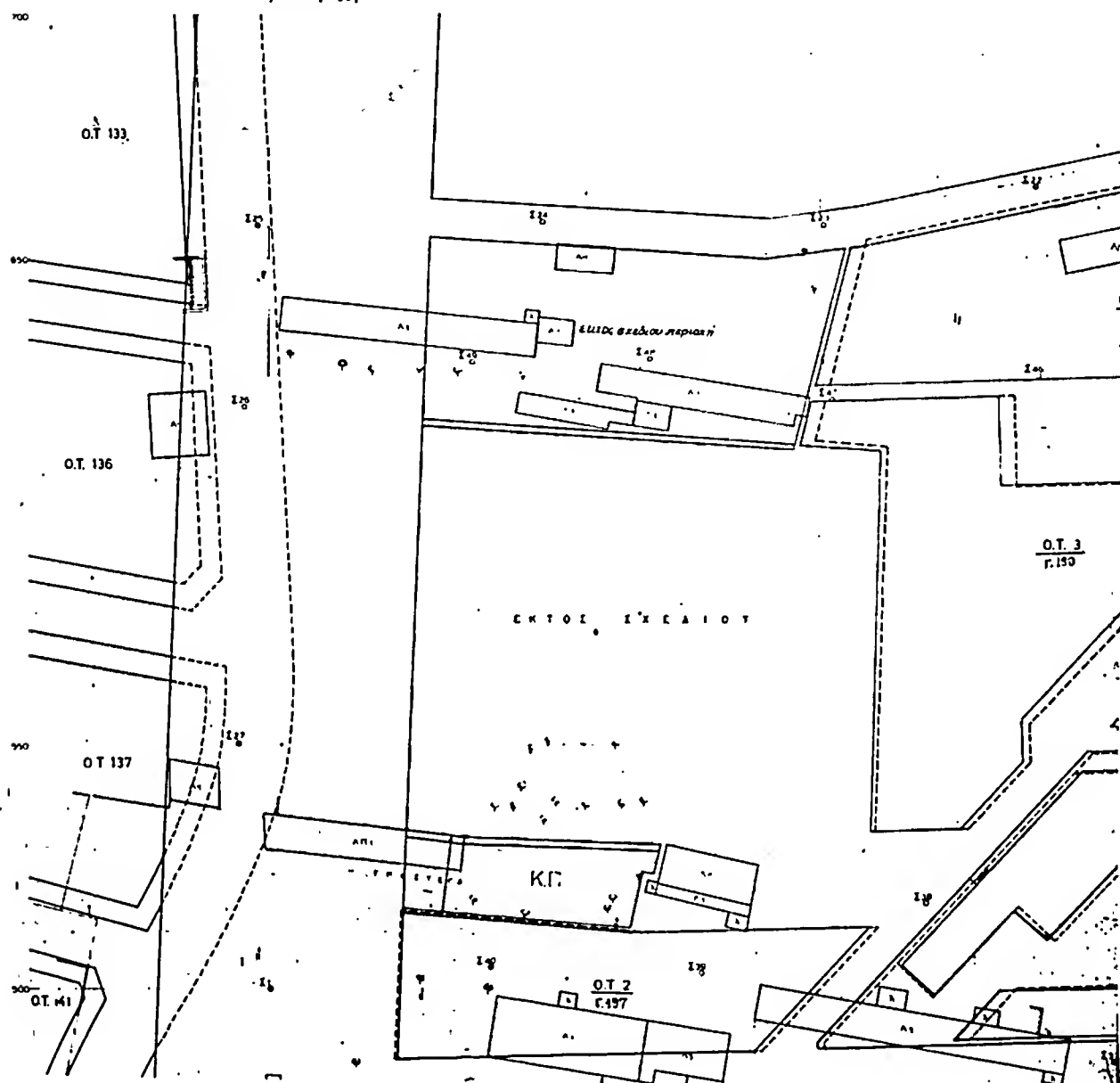
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

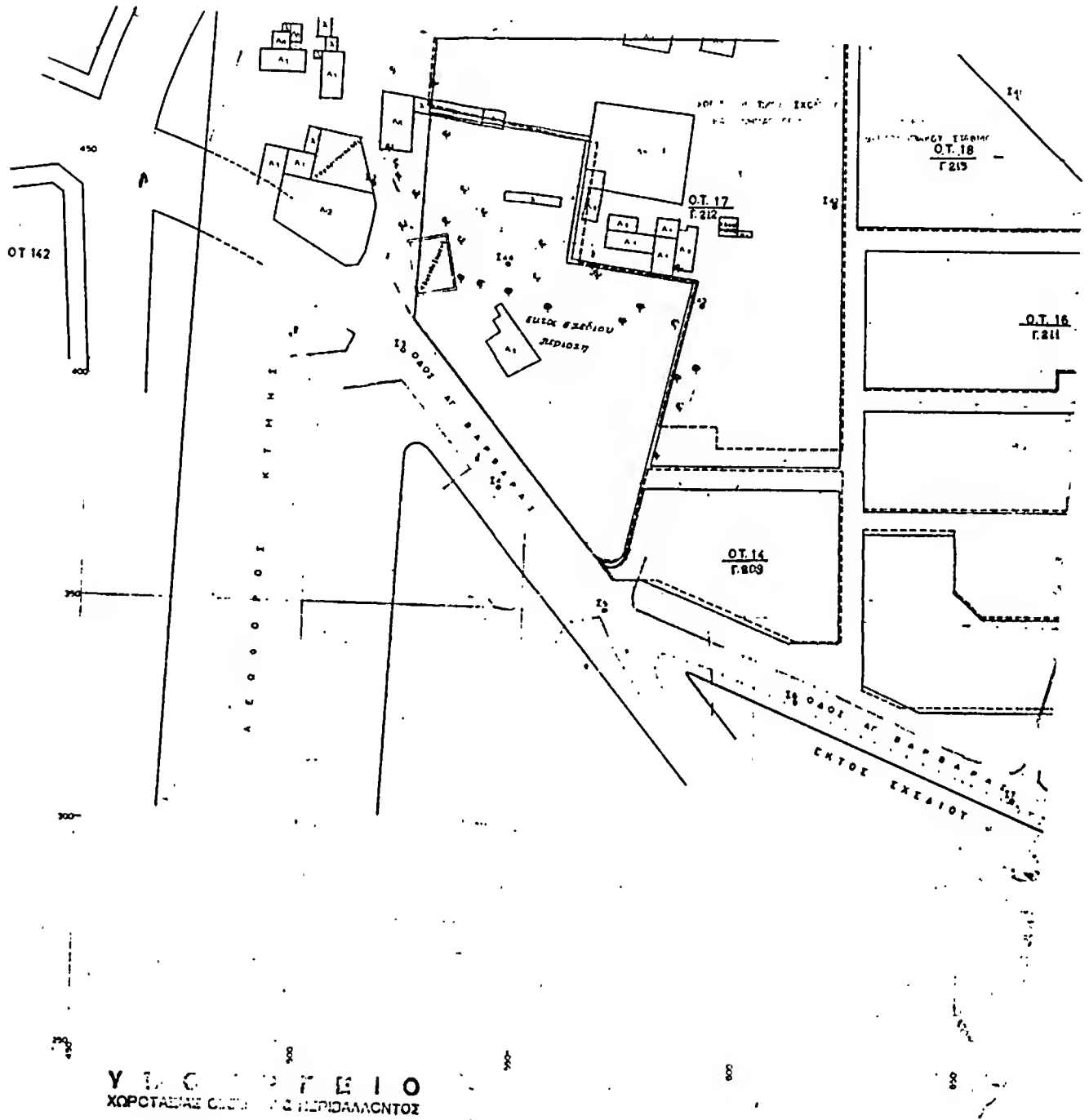
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

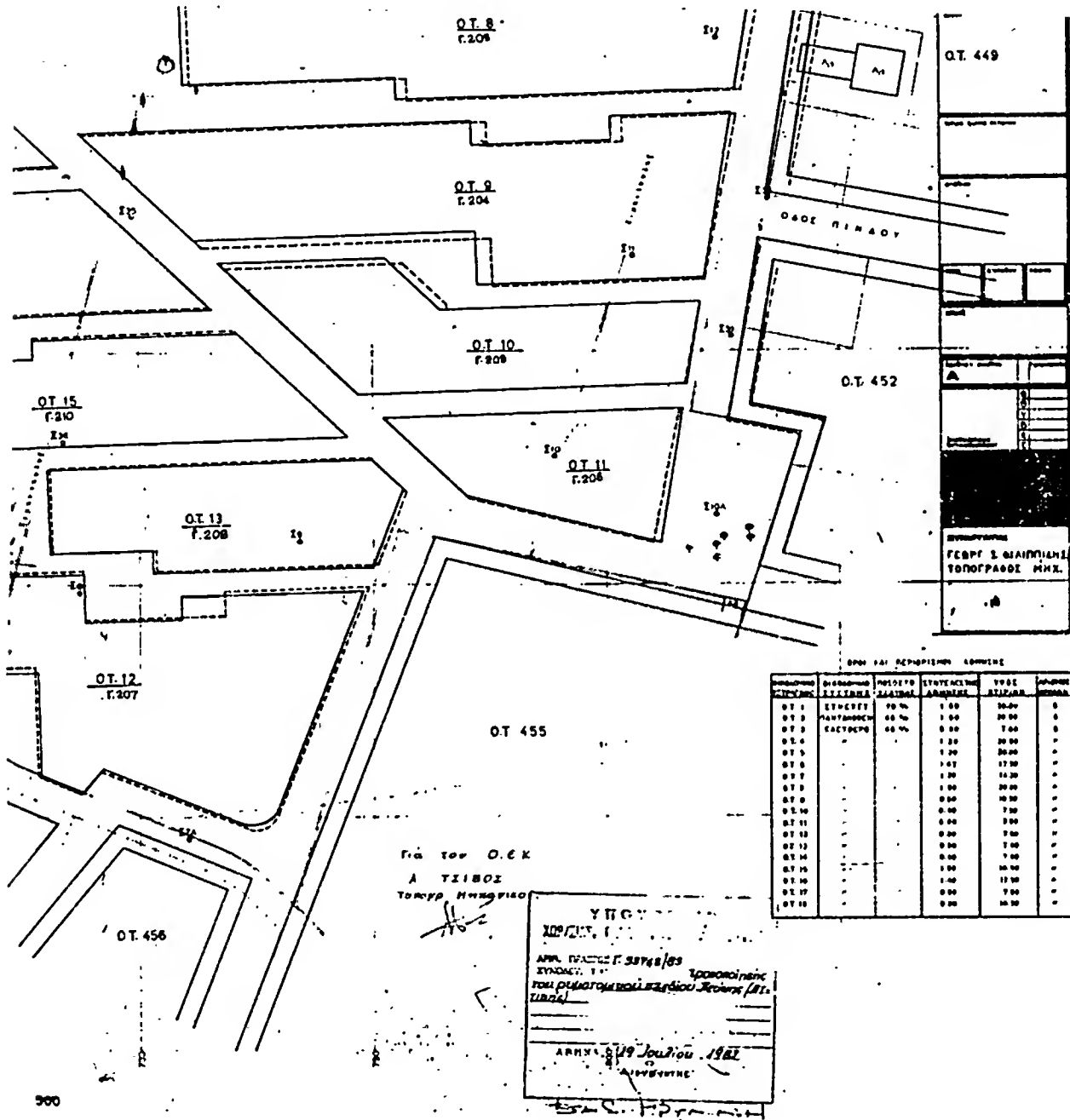
ΠΕΥΚΗ-ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ

ΠΕΡΙΟΧΗ Ο.Ε.Κ.

ΠΕΡΙΟΧΗ 114







(2)

Επιβολή προκηπίου σε οικοπέδα του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών (Βοιωτίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος περι σχεδίων πόλεων κλπ της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9

2. Την υπ' αριθ. 121/1982 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Θηβών.

3. Την υπ' αριθ. 226/1983 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

4. Την υπ' αριθ. 526/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων η μη που βρίσκονται στα υπ' αριθ. 123 125 και 126 Οικοδομικά τετράγωνα του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών (Βοιωτίας) το οποίο αναθεωρήθηκε και επεκτάθηκε με το από 21.11.1979

Π. Δ/γμα περι αναθεωρήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Θηβών επιβολής στοών και προκηπίων και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού (ΦΕΚ 718/Δ) και έχουν πρόσωπο στην οδό Αυλίδος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 53467/1983 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1983

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

23
7
BB

**A
B
H
O**

